

## Location de biens à usage d'habitation meublés et non meublés

| Honoraires bailleur et locataire   |  |
|--|--|
| Entremise et négociation, visites, constitution du dossier, rédaction du bail, états des lieux | 75% d'un mois de loyer TTC et charges comprises<br><br>(à la charge du bailleur et du locataire) |

*Dans la limite du plafonnement loi ALUR du 24 mars 2014 - Décret n°2014 - 890 du 1er août 2014*

## Gestion locative

| Honoraires                            |          |
|---------------------------------------|----------|
| Pour l'ensemble des sommes encaissées | 7,2% TTC |

*Tarif dégressif en fonction du nombre de lots.*

## Location à usage professionnel

| Honoraires   |  |
|--|--|
| Entremise et négociation, visites, constitution du dossier, rédaction du bail, états des lieux | 10% TTC sur le montant annuel des loyers TTC |

*Si la rédaction du bail est réalisée par un tiers, avocat ou notaire, des frais supplémentaires sont à prévoir.*

## Estimations

| Honoraires   |   |
|--|---|
| Estimation dans le cadre d'une succession, donation, estimation bancaire | 150€ TTC<br>(offert après signature d'un mandat de vente chez nous) |

*Rapport écrit, exhaustif et précis.*

## Vente de biens à usage d'habitation & immeubles de rapport

| Prix de vente          | Honoraires         |
|------------------------|--------------------|
| Moins de 100 000€      | Forfait 6 000€ TTC |
| De 100 001€ à 350 000€ | 6% TTC             |
| A partir de 350 001€   | 5% TTC             |

## Vente de terrains, garages et parkings

| Prix de vente       | Honoraires |
|---------------------|------------|
| Moins de 50 000€    | 3000€ TTC  |
| A partir de 50 001€ | 6% TTC     |

## Vente de fonds de commerce

| Prix de vente          | Honoraires |
|------------------------|------------|
| Moins de 100 000€      | 10% TTC    |
| De 100 001€ à 400 000€ | 8% TTC     |
| Au-delà de 400 001€    | 6% TTC     |

*Dans le cadre d'un mandat de vente, les honoraires ci-dessus sont calculés sur le prix de vente du bien et sont à la charge du vendeur.*

*Dans le cadre d'un mandat de recherche, les honoraires ci-dessus sont calculés sur le prix de vente du bien et sont à la charge de l'acquéreur.*

**La remise de facture d'honoraires est obligatoire. TVA taux en vigueur 20%**